









## Ficha Técnica:

 $\begin{array}{c} \text{\'area do terreno:} \\ \text{\rarea do terr$ 

( Endereço:

## Rua Flores da Espatódia

c/ Av. Maria Coraci de Morais

c/ Alameda dos Mangalôs

c/ Rua José Tavares de Morais, Qd. 09/10 | Residencial Flores do Cerrado | Goiânia-GO

Número de unidades: 448 em 28 blocos

Número de vagas: 505 vagas, sendo 6 para visitantes

Área privativa de cada unidade:

1 (PCD) e 2 quartos

77 – 42,05 m<sup>2</sup>

Tipologia:

T+3









## More pertinho de uma vida facilitada.



GO-070

900 metros





Atacadão Costa



7,9 km





**Centro Comercial** Av. Mangalô



10 km





**Portal Shopping** 



9,7 km





**América Shopping** 



7,4 km





**Centro Comercial Setor Maysa** 



5 km







São várias opções pra você se divertir e relaxar com a sua família.





Um ótimo lugar pra reunir a família e comemorar.





São várias opções felicidade e saúde serem parte do seu dia a dia.





Aqui a diversão não tem hora pra acabar.





Mantenha-se saudável e garanta qualidade de vida.





O jogo vai começar. Vai encarar?









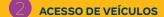
Plantas de 1 ou 2 quartos, de **42,05** m²





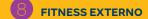






- ACESSO TÉCNICO
- 4 PORTARIA COM PORTÃO DUPLO DE SEGURANÇA
- 5 ACESSO AO HALL SOCIAL
- 6 PLAYGROUND





- PRAÇA DE JOGOS
- 10 CHURRASQUEIRA
- PIQUENIQUE
- PRAÇA DE CONVIVÊNCIA











A gente acredita que você merece ter o seu lugar no mundo. Essa é a crença que nos faz desafiar o impossível, todos os dias. Esse é o propósito, que nos inspira e impulsiona a dar o próximo passo. E, juntos, realizar um trabalho extraordinário. Pra gente, desafiar o impossível é nunca aceitar o não como resposta. É honrar a história que nos trouxe até aqui e ousar chegar aonde ninguém mais chegou. É possibilitar a todos a conquista de uma vida digna por meio de acesso à casa própria. É construir diariamente um pedacinho do nosso presente e do futuro de milhares de famílias brasileiras.

Conte com o nosso apoio e parceria para a conquista da sua casa própria e de uma vida melhor.







# O que é o Programa Casa Verde e Amarela?

É o novo programa do Governo Federal para substituir o Minha Casa, Minha Vida.

O Programa Casa Verde e Amarela, ou simplesmente PCVA, oferece ainda mais benefícios, com taxa de juros menor.

Tudo para facilitar o seu acesso ao subsídio da casa própria.

Com PCVA, estamos prontos pra ajudar você nessa conquista.

Aproveite o subsídio de até R\$37MIL\*

E renda familiar a partir de R\$1.700\*\*

Pra conquistar o seu apartamento, você só precisa apresentar:



- CPF e RG
- · Comprovante de renda
- · Comprovante de residência

\*O valor máximo do subsídio concedido pelos programas governamentais pode variar de acordo com a faixa de renda e o município, nos termos das normas legais vigentes. \*\*Informe-se sobre a tabela de preços vigente e as condições de pagamento com os consultores de vendas.





Depois de conquistar o seu apartamento, você pode ganhar muito mais!

Indique seus familiares, amigos e quem mais você quiser. Para cada venda fechada a partir das suas indicações, você recebe

R\$400

em créditos **PicPay** para usar como quiser. Quanto mais você indicar, mais você pode ganhar!







Goiânia - GO



29/12/20



Entregue após 18 meses de obra



Goiânia - GO



29/04/21



Entregue após 18 meses de obra



Goiânia - GO



02/06/21



Entregue após 11 meses de obra



Goiânia - GO



07/10/21



Entregue após 17 meses de obra

Veja nossas últimas entregas.
A próxima pode ser a sua!



# tenda.com





Estação das Fontes I - Projeto aprovado pela Prefeitura da Cidade de Goiânia/GO. Incorporação registrada sob R-4-152.193, da matrícula nº 152.193, em 28/12/2021, no Registro de Imóveis da 2ª Circunscrição de Goiânia/GO.